

大東市事後審査型制限付一般競争入札実施要領

1. 競争入札に付すべき事項

- (1) 工事名称
市民会館2階ホール増築他建築工事
- (2) 工事場所
大東市 曙町 地内
- (3) 工事概要
 ○2階ホール増築工事 一式
 増築面積 1階 537.4㎡ 2階 537.4㎡ 計1,074.8㎡
 鉄骨工事、内装工事、建具工事、外壁工事等
 ○2階ホール既設改修工事 一式
 内装改修、建具改修等
 ○外溝工事 一式
 舗装工事、植栽工事、撤去工事等
- (4) 工期
議会の議決の翌日から平成26年11月28日まで。
- (5) 予定価格 ￥207,360,000－（税込金額） ￥192,000,000－（税抜金額）
 最低制限価格 ￥155,027,520－（税込金額） ￥143,544,000－（税抜金額）

2. 入札に参加する者に必要な資格

本入札に参加できるものは、本市における入札参加資格の認定を受けている者のうち、次に掲げる条件をすべて満足し、3. の手続きにおいて市長の確認を受けている者とする。

- (1) 地方自治法施行令第167条の4第1項及び同条第2項の規定に該当しない者であること。
- (2) 大東市における平成26年度の入札参加資格を工事項目「建築一式工事」で登録し、次の基準を満たすこと。
- ① 登録の住所（本店）が大東市内の者
 経営事項審査結果通知書（審査基準日が平成24年10月23日以降のもの）の建設工事の種類「建築一式」の総合評定値が700点以上であること。（JVを除く）
 - ② 登録の住所（支店又は営業所）が大東市内の者
 経営事項審査結果通知書（審査基準日が平成24年10月23日以降のもの）の建設工事の種類「建築一式」の総合評定値が900点以上であること。（JVを除く）
 - ③ 登録の住所が大東市外の者
 経営事項審査結果通知書（審査基準日が平成24年10月23日以降のもの）の建設工事の種類「建築一式」の総合評定値が1200点以上であること。（JVを除く）
 - ④ 特定建設業の許可を受けていること。
 - ⑤ 監理技術者を当該工事に配置できること。
 - ⑥ 過去10年間に建築工事で予定価格の50%以上の国または地方公共団体の元請けとしての施工実績があること。

3. 入札参加申請等

(1) 入札参加を希望する者は、「事後審査型制限付一般競争入札参加申請書」(ダウンロード可)を提出しなければならない。

なお、書類の提出は持参するものとし、郵送またはファックスによる申請は受付けない。

(2) 申請書類の配布・受付

① 配布期間

平成26年4月25日(金) から 配布

午前9時から午後5時30分まで。

(土曜日、日曜日並びに祝日を除く)

② 受付期間

平成26年5月7日(水) から 平成26年5月19日(月)までの

午前9時から午後5時30分まで。

(土曜日、日曜日並びに祝日を除く)

③ 配布・受付場所

大東市谷川一丁目1番1号 大東市 総務部 契約課

(3) 設計図書等有料販売 【設計図書費 金900円(税込)】

① 予約期間 平成26年4月25日(金)から平成26年5月12日(月)までの

午前9時から午後4時30分まで。(土曜日、日曜日並びに祝日を除く)

② 受取日 申込日の翌々日(時間および曜日については予約と同様)

(4) その他

① 資料の作成にかかる費用は申請者の負担とする。

② 申請書類は返却しない。

4. 設計図書の購入

(1) 設計図書等の購入は、公告日から設計図書申込締切日(入札実施要領で確認のこと)までとし、購入方法は本市指定店への「設計図書等購入申込書」(ダウンロード可)によりファックスで事前予約による販売とする。

設計図書等の購入の際「領収書」を必ず受け取っておくこと。

予約したにもかかわらず、設計図書を購入していないことが明らかになったときは、「不誠実な行為」として指名停止措置の対象となる場合がある。

また、設計図書等の購入後、「不参加」「非指名・無効」又は「中止」になっても、設計図書代金等の返還は認められない。

[本市指定店]

○ ㈱京阪工技社 寝屋川支店 電話 072-822-0712

FAX 072-821-5233

大阪府寝屋川市高宮栄町11番10号

5. 入札参加確認通知

入札参加資格確認は、落札候補者に対して事後審査で行うものとする。

入札参加を認める申請者には、確認通知書等(入札書・価格内訳書・入札心得等)を送付する。(5月20日頃郵送予定)

6. 現場説明会

実施しない。

7. 設計内容についての質問日

平成26年5月15日(木)午前中までとする。

ただし、質問についてはファックス(番号072-870-9263)とし、電話での受付はできない。質問に対する回答は、ファックスにて原則翌日回答する。

8. 契約条項を示す場所

大東市総務部契約課

9. 入札に参加することができない者

- (1) 入札参加申請時において、本市指名停止要綱に基づく指名停止もしくは指名保留中の者。
- (2) 本市発注の建設工事(3,000万円以上)を施工中の者又は本年度本市発注の建設工事(3,000万円以上)を受注済(落札又は落札保留を含む)の者。
- (3) 本市内に支店(営業所を含む)登録をした者については、登録時以降2年を経過していない者(2.(2)③の基準を満たす者を除く)。
- (4) 前各号に掲げるもののほか、市長が入札に参加させることが適当でないとする者。

10. 入札執行の日時及び場所等

(1) 日時

平成26年5月22日(木) 午前10時00分

(2) 場所

大東市谷川一丁目1番1号 大東市役所 厚生棟B会議室

(3) その他

- ① 入札の執行にあたっては、確認通知書を持参すること。
- ② (1)の時刻に遅れた者は、本入札に参加することができない。

11. 入札時の提出書類

- (1) 入札時に入札書と価格内訳書を提出すること。
- (2) 代理人の場合は、委任状を提出すること。

12. 入札保証金

免除とする。

13. 落札候補者の決定等

- (1) 入札においては、予定価格の制限の範囲内の価格で、最低の価格をもって入札をした者を落札候補者とし、後日、書類提出を求め入札参加資格を確認後に落札者を決定する。
(最低制限価格制度実施)
- (2) 審査の結果、落札者が決定した場合、落札者および入札参加者に通知し入札結果をホームページおよび情報コーナーで公表する。

14. 支払条件

前金払・竣工払

15. 入札の無効

次の場合のいずれかに該当する入札は無効とする。

- (1) この入札に参加する者に必要な資格のない者及び虚偽の申請を行なった者がした入札並びに本市競争入札心得において示した条件等、入札に関する条件に違反した入札。
- (2) 入札参加資格のある旨確認されたものであっても確認後、指名停止措置を受けて指名停止期間中である者のした入札。

16. 契約保証金

落札者は契約の締結に際しては、契約金額の100分の10以上の契約保証金を納めなければならない。ただし、次の場合は契約保証金を免除する。

- (1) 保険会社との間に大東市を被保険者とする履行保証契約を締結したとき。
- (2) 落札者から委託を受けた保険会社と工事履行保証契約を締結したとき。

17. 契約の締結

本工事の契約の締結については落札決定後仮契約とし、本市議会の議決後本契約の効力を有するものとする。

18. その他

入札参加者は、競争入札心得を熟読し遵守すること。

19. 問合わせ先

大東市谷川一丁目1番1号

大東市 総務部 契約課

TEL 072-872-2181 (内線2241)

ダイヤル 072-870-0417

様式第1号（第5条関係）

事後審査型制限付一般競争入札参加申請書

平成 年 月 日

大東市長 様

(申請者) 住 所
商号または名称
代表者職氏名

印

(担当部署および担当者名)

電話 — — FAX — —
メールアドレス

下記工事に係る大東市事後審査型制限付一般競争入札の参加について申請します。

記

工 事 名		
入 札 日		平成 年 月 日
経営 事項 審査	① 総合評定値	点
	② 審査基準日	平成 年 月 日
施行 実績	① 工 事 名	
	② 請 負 金 額	
	③ 発 注 者 名	

(注) 入札参加資格確認については、入札後落札候補者について、必要書類の提出を求め、事後審査で行います。

